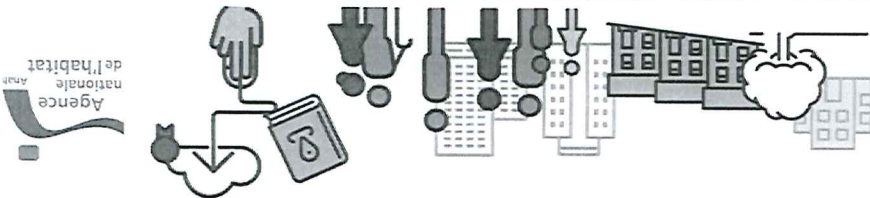


LE REGISTRE DES COPROPRIÉTÉS

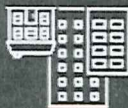


FICHE SYNTHÉTIQUE DE LA COPROPRIÉTÉ AD8-348-799

(conforme aux dispositions de l'article 8-2 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965)

générée à partir des données mises à jour le 21/11/2018

48 r du cœur joyeux 59200 Tourcoing



IDENTIFICATION DE LA COPROPRIÉTÉ

Nom d'usage de la copropriété	COEUR JOYEUX		
Adresse de référence de la copropriété	48 r du cœur joyeux 59200 Tourcoing		
Adresse(s) complémentaire(s) de la copropriété	Sans objet		
Date d'immatriculation	21/11/2018	Numéro d'immatriculation	AD8-348-799
Date du règlement de copropriété	26/09/2007	N°SIRET du syndicat de copropriétaires	Sans objet

IDENTITE DU REPRESENTANT LEGAL

Représentant légal de la copropriété	HENRY ET MICHEL SANDEVOIR de numéro SIRET 30980222100031		
Agissant dans le cadre	d'un mandat de syndic		
Adresse	GESTION IMMOBILIERE HOLDING 11 GRD PLACE 59100 ROUBAIX		
Numéro de téléphone	0952669063		

ORGANISATION JURIDIQUE

Type de syndicat	Syndicat principal	
Si le syndicat est un syndicat secondaire	Sans objet	
Spécificités	<input type="checkbox"/> Syndicat coopératif	<input type="checkbox"/> Résidence service

**Fiche délivrée par le registre national des copropriétés
le 23/11/2018,
sur la foi des déclarations effectuées par le représentant légal.**

01/04/2017	Date de début de l'exercice clos
31/03/2018	Date de fin de l'exercice clos
01/10/2018	Date de l'Assemblée Générale ayant approuvé les comptes
8 975,57 €	Charges pour opérations courantes
0 €	Charges pour travaux et opérations exceptionnelles
691 €	Dettes fournisseurs, rémunérations et autres
0 €	Montant du fonds de travaux
Non	Présence d'un gardien ou de personnel employé par le syndicat de copropriétaires

CARACTERISTIQUES FINANCIERES

<input checked="" type="checkbox"/> individuel <input type="checkbox"/> collectif – chauffage urbain <input type="checkbox"/> collectif hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte – chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> sans chauffage	Type de chauffage
0	Nombre d'ascenseurs

EQUIPEMENTS

33	Nombre de lots
9	Nombre de lots à usage d'habitation, de commerces et de bureaux
1	Nombre de bâtiments
Avant 1949	Période de construction des bâtiments

IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE



ATTESTATION D'IMMATRICULATION

Conformément aux dispositions des articles L. 711-1 à L. 711-7 du code de la construction et de l'habitation, le syndicat de copropriétaires dénommé « **COEUR JOYEUX** » demeurant à :

48 r du coeur joyeux 59200 Tourcoing

est inscrit au registre national d'immatriculation des copropriétés sous le numéro :

AD8-348-799

Le récapitulatif de la déclaration est joint en annexe.

Pour faire valoir ce que de droit,

Paris,

Le **23/11/2018**

Le teneur du registre des copropriétés



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Déclaration d'immatriculation

Articles L711-1 à L711-7 et R-711-1 à R-711-21 du code de la construction et de l'habitation

La présente déclaration est datée du **23/11/2018 09:04:35** et concerne la copropriété dénommée « **COEUR JOYEUX** » sis :

48 r du cœur joyeux 59200 Tourcoing

inscrite au registre national d'immatriculation des copropriétés sous le numéro **AD8-348-799**.

Elle a été établie par :

HENRY ET MICHEL SANDEVOIR, de numéro SIRET 30980222100031

GESTION IMMOBILIERE HOLDING

11 GRD PLACE

59100 ROUBAIX

Numéro d'identification de télédéclarant : **32976**

en sa qualité de représentant légal du syndicat de copropriétaires.

L'auteur de la déclaration est : **Monsieur YVES AUBOURG** pour le compte du télédéclarant.

INFORMATION SUR LE MANDAT DU REPRESENTANT LEGAL

Administration provisoire : Non

Date de début de mandat/mission : **01/10/2018**
Date de fin de mandat/mission : **30/09/2019**

Type de pièce justificative : PV de l'assemblée générale

Nom de la pièce justificative : **PV AG 2018.pdf**

Date et heure de téléversement (*) : **21/11/2018 à 14h22**

(*) Cette pièce justificative ne sera pas conservée par l'établissement en charge de la tenue du registre au-delà

IDENTIFICATION

Date du règlement de copropriété : **26/09/2007**

SIRET de la copropriété : Non renseigné

Références cadastrales : non renseigné

Statut juridique et gouvernance :

Résidence service : Non

Type de syndicat : principal

Numéro d'immatriculation du syndicat principal : Sans objet

Structures auxquelles le syndicat de copropriétaires est rattaché :

Nombre	ASL	AFUL	Unions de Syndicats
0	0	0	0

Nombre et destination des lots

Nombre total de lots	Dont lots « principaux » (*)	Lots à usage d'habitation	Lots de stationnement
33	9	7	17

(*) Lots à usage d'habitation, de bureaux ou de commerce

PROCEDURES ADMINISTRATIVES ET JUDICIAIRES

Arrêtés relatifs au code de la Santé Publique	Nombre	Date de l'arrêté	Date de mainlevée
Arrêtés de péril sur les parties communes	0	-	-
Arrêtés sur les équipements communs	0	-	-

Désignation d'un mandataire ad hoc : Non

Date de l'ordonnance de nomination : Sans objet

Ordonnance de carence : Non

Date de fin de mission : Sans objet

Date de l'ordonnance : Sans objet

DONNEES FINANCIERES

Premier exercice comptable : Non

Date de début de l'exercice comptable : 01/04/2017

Date de fin de l'exercice comptable : 31/03/2018

Date de l'assemblée générale ayant approuvé les comptes : 01/10/2018

Charges pour opérations courantes de l'exercice clos : 8 975,57 €

Charges pour travaux et opérations exceptionnelles de l'exercice clos : 0 €

Montant des dettes fournisseurs, rémunérations et autres : 691 €

Montant des sommes restant dues par les copropriétaires : 1 834,5 €

Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300€ vis-à-vis du syndicat : 2

Montant du fonds de travaux : 0 €

Présence de gardien ou d'autres personnels employés par le syndicat de copropriétaires : Non

DONNEES TECHNIQUES

Nombre total de bâtiments : 1, dont nombre de bâtiments par Etiquette énergie :

A	B	C	D	E	F	G	Non déterminé
0	0	0	0	0	0	0	1

Période de construction : Avant 1949

Année de construction : Non renseigné

Chauffage :

Type	Individuel	Chauffage urbain	Sans objet	Energie utilisée	Sans objet

Nombre d'ascenseurs : 0